

KRATTA MED RÄFSAN

NOVEMBER 2024

SÄKERHET

Nu när det närmar sig jul beställer många paket med leverans hem. Tänk på att vara försiktig med utlämnande av portkod.

Var extra vaksamma och se till att entrédörr/garageport stängs igen innan du lämnar.

VAD HÄNDER PÅ GÅRDEN?

Grannhuset ska renovera och har bitt om hjälp. Vi har godkänt att de sätter upp en ställning för väderskydd inför renoveringen. Detta under förutsättning att de återställer ytan till det skick den hade innan, ersätter ev. skador på vår fastighet/mark samt åtgärdar stuprör mot gatan så att dagvatten inte stänker ut på vår fasad.

NYA GRANNAR

Vi välkomnar nya grannar från den 13DEC, Erik Ridderström och Clara Michelsen. De flyttar in på plan4. Hej då och lycka till säger vi till familjen Määttä/Haglund Glad som flyttar ut.

STATUS ELBILSLADDNING

Vi väntar på besked om bidrag från Naturvårdsverket. Den information vi har är att de ändrat till 6månaders handläggningstid från ansökan. Det gör tyvärr att vi nu bedömer att vi tidigast i April kan ha el-laddning på plats.

BYTE ARMATUR

Förutom byte av armaturer i garaget har det bytts ut en del i andra delar i huset. Byte av armatur har skett även i förråden med ingång från garaget, i cykelrummet med ingång från garaget, i hobbyrummet, i soprummet och i barnvagnsrummet. Och visst märks det skillnad! Så ljust det blev.

KVARLÄMNAD SAKER

Vi har fortfarande en del saker kvar i korridorer och utanför förråd. Det är INTE tillåtet att ställa ut saker på andra platser än i eget förråd, om inte styrelsen givit tillstånd. Det påverkar brandskydd, utrymning och allmän trivsel. För att underlätta, kommer vi i styrelsen med start under helgen den 7/12-8/12 att ta bort det som är i vägen och ta det i förvaring under en period. Ägare till det vi tar undan, kan kontakta styrelsen om hämtning. Efter förvaring under en period så kommer sakerna vi städat undan att tas till återvinning.

Vänliga Hälsningar Styrelsen

Du kan alltid kontakta styrelsen@rafsan3.se, Fel i fastigheten-kontakta styrelsen. Om akut kontakta Storholmen 7-21 helgfria vardagar 08-520 252 00, jour övr tid 18 70 00
Hiss Kone felanmälan 0771 50 00 00, Frågor om avgifter ekonomisk förvaltare SBC 0771-722 722,
Om ngn parkerat utanför garageutfarten Transportstyrelsen 0771-14 15 16 eller sms reg nr till 72503